

R O M A N I A
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU

H O T A R A R E

privind stabilirea tarifelor minime percepute in cazul închirierii sau concesiunii terenurilor si caldirilor din domeniul public si privat al comunei Cerasu pe anul 2016

Văzând raportul compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care propune stabilirea tarifelor minime percepute in cazul închirierii sau concesiunii terenurilor si cladirilor din domeniului public si privat al comunei Cerasu, pe anul 2016;

In conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.c) si art.45 alin.(1) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Cerasu adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Incepând cu data de 1 ianuarie 2016 tarifele minime percepute in cazul închirierii sau concesiunii terenurilor si cladirilor din domeniului public si privat al comunei Cerasu, se stabilesc după cum urmează:

1. Pentru spatiile inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate pentru activitati comerciale, precum si de activitati de alimentatie publica si turism = 3,50 euro/m.p./luna;

2. Pentru spatiile inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate pentru productie industrială si agroindustrială = 3,20 euro/m.p./luna;

3. Pentru spatiile inchiriate/concesionate unor unitati sanitare cu capital de stat sau privat si cabinete medicale = 3,5 euro/m.p./luna;

4. Pentru spatii inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate cu rol de magazii de materiale sau depozitare = 0,80 euro/m.p./luna;

5. Pentru terenuri inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate = 1,00 euro/m.p./luna;

6. Pentru terenuri inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate ocupate de cladiri altele decat spatii de locuit = 1,50 euro/m.p./luna;

7. Pentru terenuri inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate ocupate cu diverse constructii (holuri, terase, dependinte etc.) = 0,80 euro/m.p./luna;

8. Pentru terenuri situate in extravilan inchiriate/concesionate unor societati, asociatii familiale sau persoane fizice autorizate in vederea desfasurarii de activitati zootehnice, inclusiv pentru organizarea de stane = 150 lei/ha/an.

Art.2. - Contractele de închiriere vor avea stipulate si următoarele puncte:

- chiria se stabileste in euro, dar se va incasa in lei la cursul de schimb din ziua platii;
- plata chiriei se face lunar, până la data de 30 ale lunii. In caz de întârziere se vor aplica majorari conform prevederilor legale in vigoare.

Art.3. – (1) Tarifele lunare se vor majora cu 25 % la toate spatiile comerciale si de alimentatie publica care, pe langa activitatea de baza, desfasoara si activitati de jocuri mecanice si/sau de noroc.

(2) tarifele lunare stabilite prin prezenta hotarare pot fi reduce astfel:

- cu cate 10 % pentru spatiile care nu sunt racordate la reseaua de apa/reseaua de canalizare/reteaua lectrice;

- cu 50 % pentru spatiile folosite de persoane cu handicap, asociatii sau cooperative de invalizi de razboi, precum si urmasii martirilor si ranitilor revolutiei din decembrie 1989.

Art.4. - Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. – Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la cunostiinta publica, persoanelor si institutiilor interesate prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ALEXANDRU-FLORIN VATASELU

Contrasemnează:
Secretar,
Stelian David

Cerasu, 18 decembrie 2015.

Nr. 54

Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
Ordinara	14	14	14	-	-