

R O M A N I A
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARUL COMUNEI CERASU

H O T A R A R E

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, la nivelul comunei Cerasu,
pentru anul 2015

Luand in considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997;

Avand in vedere prevederile:

- art.5 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale;
- titlul IX – Impozite si taxe locale din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G.R. nr. 44 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G.R. nr. 1309/2012 privind nivelurile si valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2013;
- Legii nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.41 alin.(1) si alin.(4) lit.c) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Analizand Planul urbanistic general aprobat prin Hotararea Consiliului Local al comunei Cerasu nr.30/1999, valabilitate prelungita prin H.C.L. nr.14/15.02.2011;

Tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2015 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

In conformitate cu prevederile art.287 si art.292 din Codul fiscal, ale H.G. nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate si ale O.U. nr.1/2013 pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul impozitelor si taxelor locale;

In temeiul art.36 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.c) si art.45 alin.(1) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al comunei Cerasu adopta prezenta hotarare:

Art.1. – Se stabilesc impozitele si taxele locale pe anul 2015, dupa cum urmeaza:

- a) cota de impozit pe cladiri in cazul persoanelor juridice prevazuta la art.253, alin.(2) din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, **se stabileste la 1,5 %;**
- b) cota de impozit pentru **cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani** anteriori anului fiscal 2012 prevazuta la art. 253, alin.(6) din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, **se stabileste la 20 %;**
- c) cota de impozit pentru **cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani** anteriori anului fiscal 2012 prevazuta la art. 253, alin.(6) din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, **se stabileste la 40 %.**

Art.2. – **Bonificatia pentru plata cu anticipatie integrala** pentru persoanele fizice prevazute la art.255, alin.(2), art.260, alin.(2) si art.265, alin.(2) din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, se stabileste, pe 2015, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul **impozitului pe cladiri, la 10 %;**
- b) in cazul **impozitului pe teren, la 10 %;**
- c) in cazul **taxei asupra mijloacelor de transport, la 10 %.**

Art.3. – (1) **Majorarea anuala, pentru anul 2015**, prevazuta la art.287 din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, se stabileste astfel: **20 %** la impozitul pe cladiri si terenurile situate in intravilanul si extravilanul comunei si **15 %** la impozitul asupra mijloacelor de transport apartinand persoanelor fizice si juridice.

(2) In cazul impozitelor si taxelor locale stabilite in sume fixe, majorarea anuala prevazuta la alin.(1) este inclusa in nivelurile acestora prevazute in anexele nr.1-9 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. – (1) Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2015, teritoriul comunei Cerasu se delimiteaza, dupa cum urmeaza:

- **zona A:** satele Cerasu, Valea Borului si Valea Lespezii;

- **zona B:** satele Slon, Valea Tocii si Valea Bradetului.

(2) Ierarhizarea functionala a localitatilor potrivit prevederilor Legii nr.351/2001 este urmatoarea:

- **rangul IV** – satul de resedinta, Cerasu;

- **rangul V** – celelalte sate componente ale comunei: Valea Borului, Valea Bradetului, Valea Tocii, Valea Lespezii si Slon.

(3) De asemenea, pentru determinarea impozitului pe terenurile situate in extravilanul comunei se vor aplica cotele aferente **zonei D**.

Art.5. – Impozitul pe cladiri nu se datoreaza de persoanele ce se incadreaza in unul din cazurile prevazute de art.250, alin.(1) din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003.

Art.6. – Impozitul pe teren nu se datoreaza de persoanele ce se incadreaza in unul din cazurile prevazute de art.257 din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003.

Art.9.– (1) Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Judetului Prahova in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Cerasu.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale, respectiv la sediul Primariei Cerasu.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
GABRIEL CHIVARAN

Contrasemnează:
Secretar,
Stelian David

Cerasu, 28 decembrie 2014.

Nr. 52

Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
Ordinara	14	14	14	-	-

CAPITOLUL IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 263 alin.(2)

I. VEHICULE INMATRICULATE

LEI

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	
Tipul mijlocului de transport = NIVEL CONF HG 1309/2012	Taxa pe anul 2015 Lei/200 cmc sau fractiune din acesta
1) motociclete, motorete, scutere si autoturisme cu capacitatea cilindrica pana la 1600 cmc inclusiv= 8	9,2
2) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 si 2000 cmc inclusiv = 18	21
3) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cmc = 72	83
4) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cmc =144	166
5) autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc = 290	334
6) autobuze, autocare, microbuze = 24	28
7) alte autovehicule cu masa maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv = 30	35
8) tractoare inmatriculate = 18	21

Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totala maxima autorizata	Taxa pe anul 2015
a. Pana la 1 tona inclusiv = 9	10
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone = 34	39
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone = 52	60
d. Peste 5 tone = 64	74

II.VEHICULE INREGISTRATE

Masa totala maxima autorizata	Taxa pe anul 2015 Lei/200 cm. cubi
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mica de 4800 c. cubi	4,60
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mare de 4800 c. cubi	7
Motociclete, motorete, scutere cu numere inregistrate pe comuna pana la 200 c.cubi	9,2
2.Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata-cu motor(circulare mobile, carute cu motor	58
2.1. Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	80

Impozitul pe mijloacele de transport rezultat a fost calculate prin majorarea nivelului cu o cota adiional de 10% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal

Ex. Pentru un autoturism cu capacitatea de 1400 cm. cubi

- impozitul calculat pentru 2015 =7 fractiuni de 200 lei x 9/cota = 63 lei

Mijloace de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone		
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul Lei/an 2015	
	Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe:		
1.Masa de cel putin 12 t, dar mai mica de 13 t	0	133
2.Masa de cel putin 13 t, dar mai mica de 14 t	133	367
3.Masa de cel putin 14 t, dar mai mica de 15 t	367	517
4.Masa de cel putin 15 t, dar mai mica de 18 t	517	1169
5. Masa de cel putin 18 tone	517	1169
II . Vehicule cu 3 axe:		
1.Masa de cel putin 15 t, dar mai mica de 17 t	133	231
2.Masa de cel putin 17 t, dar mai mica de 19 t	231	474
3.Masa de cel putin 19 t, dar mai mica de 21 t	474	615
4.Masa de cel putin 21 t, dar mai mica de 23 t	615	947
5.Masa de cel putin 23 t, dar mai mica de 25 t	947	1472
6.Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 26t	947	1472
7. Masa de cel putin 26 tone	947	1472
III. Vehicule cu 4 axe:		
1.Masa de cel putin 23 t, dar mai mica de 25 t	615	623
2.Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 27 t	623	973
3.Masa de cel putin 27 t, dar mai mica de 29 t	973	1545
4.Masa de cel putin 29 t, dar mai mica de 31 t	1984	2291
5.Masa de cel putin 31 t, dar mai mica de 32 t	1984	2291
6. Masa de cel putin 32 tone	1984	2291
Art. 263 alin 5		
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu o masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone		
Impozitul lei/an		
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul Lei/an 2015	
	Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 + 1 axe:		
1.Masa de cel putin 12 t, , dar mai mica de 14 t	0	0
2.Masa de cel putin 14 t, , dar mai mica de 16 t	0	0
3.Masa de cel putin 16 t, , dar mai mica de 18 t	0	60
4.Masa de cel putin 18 t, , dar mai mica de 20 t	60	137
5.Masa de cel putin 20 t, , dar mai mica de 22 t	137	320
6.Masa de cel putin 22 t, , dar mai mica de 23 t	320	414
7.Masa de cel putin 23 t, , dar mai mica de 25 t	414	747
8.Masa de cel putin t, , dar mai mica de 28 t	747	1310
9. Masa de cel putin 28 tone	747	1310

		X
II. Vehicule cu 2 + 2 axe:		
1.Masa de cel puțin 23 t, dar mai mica de 25 t	128	299
2.Masa de cel puțin 25 t, dar mai mica de 26 t	299	491
3.Masa de cel puțin 26 t, dar mai mica de 28 t	491	721
4.Masa de cel puțin 28 t, dar mai mica de 29 t	721	871
5.Masa de cel puțin 29 t, dar mai mica de 31 t	871	1429
6.Masa de cel puțin 31 t, dar mai mica de 33 t	1429	1984
7.Masa de cel puțin 33 t, dar mai mica de 36 t	1984	3012
8.Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III. Vehicule cu 2 + 3 axe:		
1.Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t	1579	2197
2.Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 t	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV. Vehicule cu 3 + 2 axe:		
1.Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t	1395	1937
2.Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 t	1937	2679
3.Masa de cel puțin 40 t, dar mai mica de 44 t	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V. Vehicule cu 3+3 axe:		
1.Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t	794	960
2.Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 t	960	1434
3.Masa de cel puțin 40 t, dar mai mica de 44 t	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLADIRI PE ANUL 2015

- LEI -

VALORILE IMPOZABILE						
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice						
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m.p. -					
	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire					
	Coeficient de corectie			Valoare 2015		
	Zona A		Zona B	Zona A		Zona B
	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang IV Sat Cerasu	Rang V Sat: V. Bor, V. Lespezii	Rang V Sat: Slon, V. Bradetului, V. Tocii
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic	1,1	1,05	1,0	733	699	666
B. Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	1,1	1,05	1,0	210	200	191
C. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din beton, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare	1,1	1,05	1,0	189	180	172
D. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	1,1	1,05	1,0	83	79	76
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D				75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D				50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Pentru anul 2015, valoarea impozabil a cl dirii se ajusteaz în func ie de rangul localit ii i zona în care este amplasat cl direa, prin înmul irea valorii determinate conform aliniatului (3) cu coeficientul de corec ie corespunz tor, prev zut în tabelul urm tor:

- lei -

Zona în cadrul localit ii	Rangul localit ii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2.40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,30	2.30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,20	2.20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,10	2.10	2,00	0,95	0,90

Ex. O cladire cu pereti din lemn caramida nearsa de 100 mp, rang IV, zona A

Impozit 2014 = 100x210 = 21.000 val impozitare x 0,1% = 21 lei

Nivelul bonificatiei de 10%, conform prevederilor art.255 alin.(2) din Codul Fiscal, se acorda contibuabililor care achita integral debitul pana la 31 martie 2015.

Scutiri si facilitati pentru persoanele fizice se aplica conform at. 284 din Codul Fiscal.

Impozitul pe cladiri se calculeaza dupa formula:

$$\text{Impozit} = \boxed{\text{Nr.m.p.supraf constr}} \times \boxed{\text{valoarea 2014}} \times \boxed{0,1 \%}$$

Valoarea impozabil a cl dirii, se reduce în func ie de anul termin rii acesteia, dup cum urmeaz :

a) cu 20%, pentru cl direa care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referin (mai veche de anul 1960 exclusiv);

b) cu 10%, pentru cl direa care are o vechime cuprins între 30 de ani i 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referin (intre 1960-1980 exclusiv).

În cazul cl dirii utilizate ca locuin , a c rei suprafat construit dep e te 150 de metri p tra i, valoarea impozabil a acesteia, se majoreaz cu câte 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau frac iune din ace tia.

În cazul cl dirii la care au fost executate lucr ri de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul termin rii se actualizeaz , astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucr ri.

(1) Persoanele fizice care au în proprietate dou sau mai multe cl diri datoreaz un impozit pe cl diri, majorat dup cum urmeaz :

a) cu 65% pentru prima cl dire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua cl dire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia cl dire i urm toarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intr sub inciden a alin. (1) persoanele fizice care de in în proprietate cl diri dobândite prin succesiune legal .

(3) În cazul de inerii a dou sau mai multe cl diri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determin în func ie de ordinea în care propriet ile au fost dobândite, a a cum rezult din documentele ce atest calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prev zute la alin. (1) au obliga ia s depun o declaratie special la compartimentele de specialitate ale autorit ilor administra iei publice locale în raza c rora îi a domiciliul, precum i la cele în raza c rora sunt situate cecelealte cl diri ale acestora. Modelul declaratiei speciale va fi cel prev zut prin norme.

IMPOZITUL SI TAXA PE CL DIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 253 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare
Tipuri de cladiri

COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2015

1. art. 253 alin.2 din legea nr. 571/2003

Cl dirile dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referin 1,5 %.

2. art. 253 alin (6) lit.a. din legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Pct. 55 lit. e) din HG44/2004 privind Normele metodologice de aplicarea a legea nr. 571/2003

-Cl dirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință 20 %.

3. art. 253 alin (6) lit.b. din legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Pct. 55 lit. e) din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicarea a Legea nr. 571/2003

Cl dirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință 40 %.

4. art. 253 alin (9) lit.a. din legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Cl dirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic care au fost dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință 5 %.

Impozitul/taxa pe cl dirii rezultă să majorează cu o cotă adițională de 20% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal.

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru cl dirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește **taxa pe cl dirii**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe cl dirii.

Art.253 alin.(7) - În cazul unei cl dirii care face obiectul unui contract de **leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe cl dirii se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe cl dirii este valoarea din contract a cl dirii, a căreia cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe cl dirii este datorat de locator.

Art.254 alin.(5) - Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o cl dire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află cl direa, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

Art.254 alin.(7) - Înstrăinarea unei cl dirii, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra cl dirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, convenite bugetului local al unității administrative teritoriale unde este amplasată cl direa sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâia lună următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale.

Actele prin care se înstrăinează cl dirii cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

- LEI -

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCTII Art 258 alin.2 - lei/ha -				
Zona in cadrul localitatii	TAXA PENTRU ANUL 2015			
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati			
	IV	V		
A	1173	853		
B	938	641		
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII Art 258 alin.4 - lei/ha -				
Categoria de folosinta	TAXA PE ANUL 2015			
	Zona	Zona A	Zona B	
		Rang IV Coef. cor 1,1	Rang V Coef. Cor 1	Rang V Coef. cor 1
		Satul Cerasu	Sat V. Borului, V. Lespezii	Sat: Slon,V. Bradetului, V. Lespezii
Teren arabil	37	34	25	
Pasune	28	25	23	
Faneata	28	25	23	
Livada	70	63	55	
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	37	36	25	
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN - - lei/ha -				
Nr. crt.	Categoria de folosinta		Zona D	
1.	Teren cu constructii		26	
2.	Arabil		50	
3.	Pasune-faneata		24	
4.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1		57	
4.1.	Livada pana la intrarea pe rod		X	
5	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7		10	
5.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie		X	
6.	Drumuri si cai ferate		X	
7.	Teren neproductiv		X	

Suma stabilit conform alin.(4) se înmul te cu coeficientul de corec ie corespunz tor,
prev zut în tabelul urmator:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8
I	5
II	4
III	3
IV	1,1
V	1

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face **numai** în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv **extras de carte funciar** valabil (actualizat), cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul localității.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință **se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie** a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art.293, sub sancțiunea nulității.

Ca excepție de la prevederile alin.(2) al art.258, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4) și art. 287 alin. (1) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unităților administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilul persoană juridică se calculează conform alin. (2) – impozit pe teren amplasat în intravilan, teren cu construcții.

NOT : În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan, pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generate de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, înănd seama de faptul că 1 m.p. = 0,0001 ha.

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință.

Începând cu data de 1 ianuarie 2014 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe teren.

Nivelul bonificatiei de 10%. conform prevederilor art.260 alin.(2) din Codul Fiscal, se acordă contribuabililor care achită integral debitul până la 31 martie 2015.

Scutirile și facilitățile pentru persoanele fizice se aplică conform art. 284 din Codul Fiscal.

CAPITOLUL V
- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A
AUTORIZATIILOR -

- LEI -

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism art. 267 alin. (1)	TAXA PENTRU ANUL 2015
nota: pentru zona rurala taxa ptr eliberarea certificatului de urbanism se reduce cu 50% fata de taxa stabilita	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-
a) pana la 150 m.p. inclusiv	$7,20 \times 50\% = 3,60$
b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv	$8,40 \times 50\% = 4,20$
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	$10,80 \times 50\% = 5,40$
d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv	$14,40 \times 50\% = 7,20$
e) intre 751 si 1.000 m.p. inclusiv	$16,80 \times 50\% = 8,40$
f) peste 1.000 m.p.	8,40 + 0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depaseste 1.000 m.p.
Art. 267 alin. (4)	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	10,00 pentru fiecare m.p. afectat
Art. 267 alin. (7)	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	10,00 lei pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie
Art. 267 alin. (11)	
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	15,00 lei pentru fiecare racord
Art. 267 alin. (12)	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primarie sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean	18,00
Art. 268 alin. (1)	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	11,00
Art. 267 alin. (13)	
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii ptr. desfasurarea unei activitati economice	18,00
Art. 268 alin. (3)	
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de primarie	38,00 lei pentru fiecare m.p. sau fractiune de m.p.
Art 268 alin. (4)	
Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	96,00
Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind activitatea de alimentatie publica	1000,00

CAPITOLUL VI

– TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE -

Art.270. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se stabileste la 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate Art. 271 alin.(2)	TAXA PENTRU ANUL 2015 - lei/m.p. sau fractiune de m.p. -
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	38,00
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	28,00

CAPITOLUL VII

– IMPOZITUL PE SPECTACOLE -

Art. 275 alin.(2)

Impozitul pe spectacol se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau activitate distractiva.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	TAXA PENTRU ANUL 2015 - lei/m.p.-
a) in cazul videotecilor	2,40
b) in cazul discotecilor	3,60

Art. 274

Persoanele fizice si juridice care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive sau orice alta activitate distractiva cu caracter permanent sau ocazional, datoreaza impozitul pe spectacole, calculat in cote procentuale asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare.

Cota de impozit se determina astfel:

- in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, cocert filamonic, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau alta manifestare cota de impozit este de 2%;
- In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate cota de impozit este 5%.

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor.

* Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune obligatoriu declarații** la Primaria Cerasu, privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice **până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele** respective conform prevederilor art.275 alin (4) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor pct.172 din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal actualizat, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 15, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul, la bugetul local în a cărei raion de competență se desfășoară spectacolele.

CAPITOLUL VIII

– TAXA HOTELIERA

Art. 279

Pentru sederea într-o unitate de cazare se instituie o taxa hoteliera in **cota de 1 %** din valoarea totala a cazarii/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate.

CAPITOLUL X – ALTE TAXE LOCALE - 2015

Art. 283

A. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru :	
- depozitarea de materiale	10 lei/m.p./zi
- realizarea unor lucrari	10 lei/m.p./zi
- desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in pietre, targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau alte locuri	10 lei/m.p./zi
- ocuparea terenurilor cu constructii provizorii, autorizate in conditiile legii	10 lei/m.p./zi
B. Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	20 lei/m.p./zi
Taxa de inscriere pe raza comunei a vehiculelor de orice fel, inclusiv a atv-urilor, scuterelor si motoretelor	52 lei

Tarife de utilizare a drumurilor de interes local, conform art.41 alin.(1) si alin.(4) lit.c) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

Drumurile de interes local sunt considerate toate drumurile comunale clasificate (DC 23, DC 25, DC 26, DC 27 si DC 30) si neclasificate (strazi, ulite, iesiri spre drumurile de exploatare forestiera si agricola) de pe raza comunei Cerasu.

- Tabel -

Nr. crt.	Felul vehiculului	Masa totala maxima admisa a vehiculului pe categorie de drumuri:		Taxa de utilizare pentru vehiculele ce depasesc masa totala maxima admisa pe categorii de drumuri:	
		Modernizate	Pietruite	Modernizate	Pietruite
1.	Autovehicul cu doua osii	16 tone	16 tone	30 lei/zi/ autovehicul	40 lei/zi/ autovehicul
2.	Autovehicule cu trei osii	22 tone	22 tone	40 lei/zi/ autovehicul	50 lei/zi/ autovehicul

Taxele de utilizare a drumurilor de interes local, prevazute in tabel, se achita zilnic la casieria primariei, de persoanele fizice si juridice care folosesc aceste cai de acces si se fac venituri la bugetul local, la cap."Drumuri si poduri", fondurile fiind folosite, in exclusivitate, pentru repararea si intretinerea acestora.

In cazul in care taxele sunt achitate pentru perioade mai mari de timp se aplica urmatoarele reduceri (bonificatii): taxa achitata pentru 10 zile lucratoare = 25 %; taxa achitata pentru o luna = 30 %; taxa achitata pe 6 luni = 40 % si taxa achitata pentru un an = 50 %.

Angajatii Politiei locale Cerasu se imputernicesc a urmari incasarea taxei de utilizare a drumurilor de interes local si a interzice circulatia autovehiculelor ce fac obiectul acestor prevederi pana la achitarea taxei de utilizare asa cum a fost stabilita de consiliul local.

CAPITOLUL XI

– SCUTIRI SI FACILITATI COMUNE - 2015

REGULAMENTUL PRIVIND CRITERIILE I PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRILOR LA PLATA IMPOZITELOR PE CL DIRI I TEREN PENTRU PERSOANELE FIZICE

În temeiul H.G. nr.44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, punct 220, alin.1, art.286 alin 3 și alin 5 din Legea nr.571/2003 (republicat și actualizat), coroborate cu prevederile art 125 alin 2 lit e din O.G. nr.92/2003 privind Codul de Procedur Fiscal (cu modificările și completările ulterioare), se instituie prezentul regulament privind aprobarea criteriilor și procedurii de acordare a scutirilor la plata impozitelor pe cl dirii și teren pentru persoanele fizice, după cum urmează :

I. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE

I.1. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE PERSOANELOR FIZICE CARE NU AU NICI UN VENIT

- solicitantul persoana varșnică, să nu realizeze nici un venit
- solicitantul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețin altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii.
- solicitantul să aibă achitate toate obligațiile fiscale datorate bugetului local, mai puțin obligațiile fiscale aferente anului 2014 pentru care se solicită acordarea scutirii.
- suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, să fie mai mică de 50 mp, în funcție de numărul de persoane care domiciliază.

II. PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRILOR LA PLATA IMPOZITULUI PE CL DIRE I TEREN AFERENT ACESTEIA PENTRU PERSOANE FIZICE

II.1. Condițiile privind constituirea dosarului:

a) Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă :

cererea prin care se solicită scutirea la plata impozitului pe cl dire și pe terenul aferent cl dirii, trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu; Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2014.

- Documentele justificative prezentate de solicitant pentru locuința de domiciliu sunt:

copii de pe buletine sau cărți de identitate, pentru toți membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul;

copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vârste de până la 14 ani, care domiciliază împreună cu solicitantul;

proprietăți imobiliare în afară de cea pentru care se solicită acordarea scutirii de la plata impozitului;

declarație privind componența familiei și veniturile realizate de membrii acesteia. Această declarație va conține obligatoriu datele de identificare ale solicitantului precum și ale membrilor familiei ce domiciliază împreună cu acesta.

dovada veniturilor lunare ale solicitantului precum și ale tuturor membrilor familiei ce domiciliază împreună cu acesta.

declarație pe propria răspundere, atât a solicitantului, cât și a membrilor familiei ce domiciliază împreună cu acesta, că nu au alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din investiții, venituri din premii și jocuri de noroc, venituri din dividende sau din alte surse);

adeverință privind veniturile de la Administrația Finanțelor Publice, dacă este cazul.

Cererea prin care se solicită acordarea scutirii va fi însoțită în mod obligatoriu de documentele enumerate mai sus.

Scutiri

Conform prevederilor art. 280 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, scutirea la plata a se poate aplica pentru:

- a) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I;
- b) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- c) veteranii de război;
- d) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- e) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) eroii martiri ai revoluției din 1989 și urmașii acestora;
- g) conform prevederilor pct.188 din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, pentru a beneficia de scutirea de la plata, persoanele interesate **trebuie să facă dovada cu** certificatul de încadrare într-o categorie de persoane cu handicap, legitimitatea de veteran sau văduva, însoțit de actul de identitate.

CAPITOLUL XIII – SANCTIUNI

PERSOANE FIZICE

Contravenția prevăzută la art.294, alin.(2), lit.a), respectiv depunerea peste termen a declarațiilor de impunere, se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cea de la lit.b)-d), respectiv nedepunerea declarațiilor de impunere, se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 lei
Contravenția prevăzută la art. 294 alin.(4), respectiv încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei

PERSOANE JURIDICE

Art.294 alin.(6). În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300 %, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit.b) – d), cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzare, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei.
--

CAPITOLUL XIV – DISPOZIȚII FINALE

Art.295 alin.(11) lit.d) – Taxele extrajudiciare de timbru

Legea nr.117/1999

- lei -

Nr. crt.	Extras din norma juridica	Taxa pentru anul 2015
1.	Eliberarea adeverintelor, certificatelor, dovezilor și a oricărui alte înscrisuri care atestă o stare de fapt sau o situație	2
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3.	Eliberarea certificatului de producător	88
5.	Eliberarea certificatelor fiscale	6
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă română, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, distruse sau deteriorate (duplicat, triplicat etc.)	2
10.	Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din subcategoria A, A1, B, B1 și B+E	6
11.	Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoria A	Abrogat OG 70/2009
12.	Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B + E	Abrogat OG 70/2009
13.	Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C,C1,D, D1, Tr, C+E, D+E, C1+E,D1+E,TB și TV	28
14.	Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1 + E, D1 + E, C, D, Tb, Tv	Abrogat OG 70/2009
15.	Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C + E, D + E	Abrogat OG 70/2009

16	Taxe ptr.examinarea pers carora le-a fost anulat permisul de conducere, ptr toate categoriile cuprinse in permisul anulat, precum si a pers care au fost respinse de 3 ori la examenul de conducere	84
Cap V	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	15 lei
Cap IV	Taxe de inmatriculate permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor cu masa totala pana la 3.500 kg inclusiv	60
Cap IV	Taxe de inmatriculate permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor cu masa totala peste 3.500 kg	145

TAXE SPECIALE IN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR - 2015

TAXE SPECIALE PENTRU ELIBERAREA IN TERMEN REDUS A CERTIFICATELOR DE URBANISM, AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE/ DESFIINTARE SI AVIZELOR PENTRU CU SI AC/CD

Nr. crt.	Tip taxa speciala	Cuquantum	Termen de emitere
1.	Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatelor de urbanism in termen redus	240 lei la care se adauga taxa de baza	5 zile lucratoare
2.	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare in termen redus	1.200 lei la care se adauga taxa de baza	5 zile lucratoare
3.	Taxa de urgenta pentru eliberarea avizului pentru emiterea certificatului de urbanism in termen redus	240 lei	3 zile lucratoare
4.	Taxa de urgenta pentru eliberarea avizului pentru emiterea autorizatiei de construire in termen redus	1.200 lei	3 zile lucratoare

ALTE TAXE SPECIALE - 2015

Nr. crt.	Tip taxa speciala	Cuquantum
1.	Taxa pentru eliberarea anexelor 1 si 2 la Ordinul nr.309/2010 al A.N.C.P.I.	6 lei de fiecare anexa
2.	Taxa pentru eliberarea anexelor 5 si 6 la Ordinul nr.415/2009 al A.N.C.P.I.	6 lei de fiecare anexa
3.	Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei Anexa nr.17 la Ordinul nr.309/2010 al A.N.C.P.I.	6 lei
4.	Taxa pentru intocmirea si eliberarea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor de construire	44 lei
5.	Taxa pentru deplasarea in teren a secretarului comunei si agentilor agricoli in vederea identificarii imobilelor (anexele 2 si 6) sau a constatarii unor probleme de hotar/vecinatati la solicitarea persoanelor fizice sau juridice interesate	55 lei de deplasare

1. Taxa pentru eliberarea fotocopiilor dup documentele existente în arhiva Prim riei Cerasu sau care nu au fost înc predate la arhiv :	
- pagin format A 4	1 leu/pag.
- pagin format A 3	2 lei/pag.
2. Pentru documentele ce poart viza “conform cu originalul”, astfel:	
- pagina format A4	2,50 lei/pag
-pagina format A3	5 lei/pag.
3. Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr.544/2001 privin liberal acces la informa iile de interes public	
- pentru primele 5 pagini format A 4	2 lei/pag.
- pentru urm toarele pagini (începând cu a 6 pagin)	1 leu/pag

Veniturile realizate din taxele speciale vor fi utilizate de catre UAT Cerasu în următoarele scopuri:

- întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate;
- achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, rechizite și birotic necesare desfășurării activității
- alte cheltuieli pentru asigurarea de condiții normale de muncă și igienă a salariaților.

Sunt exceptate de la plata taxelor speciale arătate mai sus următoarele categorii de persoane:

- Persoanele care fac dovada prin adeverință medicală că au nevoie de certificatul de stare civilă urmare a transcrierii acestuia, pentru efectuarea de analize medicale sau intervenții chirurgicale;
- Instituțiile publice nu achită taxe speciale.